



21591

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1510

31 Ιουλίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ 5000/28/97228/Ε5

(1)

Καθορισμός του τρόπου υπολογισμού της «αποδεκτής αποκλίσεως» εμβαδού κατά το άρθρο 13α του ν. 2664/1998.

8

(ΦΕΚ Α, 156) «Εθνικό Συμβούλιο Παιδείας, ρύθμιση θεμάτων έρευνας παιδείας και μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικών και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 22, παρ. 3, εδ. α του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 247/Α/27.11.1998) περί Συμβουλίου

ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2527/1997, καθώς και τις όμοιες του ν. 1735/1987 και του ν. 2307/1995.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 3260/2004 (ΦΕΚ151/Α/6.8.2004), με τις οποίες ορίζεται ότι «για τις ανάγκες λειτουργίας των ΚΕΠ, επιτρέπεται η απασχόληση φυσικών προσώπων με συμβάσεις μίσθωσης έργου, για τις οποίες ισχύουν οι κείμενες διατάξεις, χωρίς να απαιτούνται οι προϋποθέσεις της Π.Υ.Σ. 55/1998».

3. Το υπ' αριθμ. ΔΟΛΚΕΠ/Φ12/15275/11.7.2008 έγγραφο του ΚΕΠ, με το οποίο μας διεβιβάσθη πίνακας κατανομής 26 συμβάσεων μίσθωσης έργου, διάρκειας έως έξι (6) μήνες, στα ΚΕΠ των ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού της Χώρας, στα οποία λήγουν οι συμβάσεις μίσθωσης έργου κατά το χρονικό διάστημα από 1.8.2008 έως 31.8.2008, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου στο Δήμο Κερκυραίων Ν. Κέρκυρας για ένα (1) άτομο.

Το παραπάνω άτομο θα απασχοληθεί στο έργο της λειτουργίας των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών για χρονικό διάστημα έως έξι (6) μήνες και με τους εξής όρους:

1. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας στελέχωσης του ΚΕΠ με μόνιμο προσωπικό (προκήρυξη 7Κ/06 και 4Κ/07), εφαρμόζονται οι όροι της αυτοδίκαιης λήξης των συμβάσεων, όπως αυτοί περιγράφονται στις υπ' αριθμ. ΔΟΛΚΕΠ/Φ4/289/21116/16.8.2007 και ΔΟΛΚΕΠ/Φ4/204/23751/10.9.2007 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

2. Δεν θα συναφθούν νέες συμβάσεις με άλλα φυσικά πρόσωπα για το υπόλοιπο, ανεκτέλεστο χρονικό διάστημα των συμβάσεων, καθώς και ότι σε περίπτωση

Αριθμ. 461/03

(8)

Καθορισμός του τρόπου υπολογισμού της «αποδεκτής αποκλίσεως» εμβαδού κατά το άρθρο 13α του ν. 2664/1998.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ (Ο.Κ.Χ.Ε.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 α του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 275/3.12.1998), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις της παραγράφων 3 και 5 του άρθρου 2 της υπ' αριθμ. 10887/12.3.2007 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταφοράς πόρων και αρμοδιοτήτων του Ο.Κ.Χ.Ε. στην «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.» (ΦΕΚ τ. Β' 416/26.3.2007).

3. Την πρόταση της «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.» που περιέχεται στην υπ' αριθμ. 334/04/7.7.2008 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.» με την οποία η εταιρεία προτείνει προς τον Ο.Κ.Χ.Ε. την έκδοση της προβλεπόμενης στο άρθρο 13α του ν. 2664/1998 απόφασης για τον καθορισμό του τρόπου υπολογισμού της «αποδεκτής αποκλίσεως» εμβαδού.

5. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Κ.Χ.Ε., αποφασίζει:

Άρθρο 1

Η αποδεκτή απόκλιση εμβαδού των γεωτεμαχίων αυξάνει κατά τρόπο ανάλογο με το εμβαδόν και την περιμέτρώ τους.

Άρθρο 2

Η «αποδεκτή απόκλιση του εμβαδού» για κάθε γεωτεμάχιο υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = [(\sqrt{E} + 2U_0)^2 - E] \times \Pi / \Pi_t \text{ και ειδικότερα:}$$

α) Υπολογίζεται η πλευρά τετραγώνου σχήματος εμβαδού ίσου με το εμβαδόν (E) του γεωτεμαχίου του οποίου ζητείται η ανοχή, όπως αυτό έχει καταχωρηθεί στην κτηματολογική βάση. Το τετράγωνο αυτό που ορίζεται «ανηγμένο τετράγωνο» έχει πλευρά $\sqrt{E}$.

β) Το τετράγωνο αυτό προσαυξάνεται με επιμήκυνση των πλευρών του κατά μέγεθος U_0 , όπως αυτό ορίζεται στο Κεφάλαιο 7, παράγραφος 3.6. των «Τεχνικών Προδιαγραφών Μελετών Κτηματογράφησης για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου», οι οποίες εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 425/09.01/17.7.2007 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε. (ΦΕΚ τ. Β', 1275/24.7.2007, όπως αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ τ. Β', 1443/9.8.2007) και αναθεωρήθηκαν με την υπ' αριθμ. 460/03/12.6.2008 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε. (ΦΕΚ τ. Β', 1156/24.6.2008). Το νέο αυτό τετράγωνο ορίζεται ως «διευρυμένο ανηγμένο τετράγωνο». Ειδικότερα για τις αστικές περιοχές (κλίμακα σύνταξης 1:1000) $U_0 = 0.50 \mu$ και για τις αγροτικές περιοχές (κλίμακα σύνταξης 1:5000) $U_0 = 2.00 \mu$. Το εμβαδόν του νέου τετραγώνου που προκύπτει είναι $E_t = (\sqrt{E} + 2U_0)^2$. Η τιμή της «αποδεκτής απόκλισης» A του εμβαδού του γεωτεμαχίου υπολογίζεται με την διαφορά E_t μείον E επί τον λόγο Π/Π_t , όπου Π είναι η περίμετρος του γεωτεμαχίου σύμφωνα το διάγραμμα της κτηματολογικής βάσης και Π_t η περίμετρος του «ανηγμένου τετραγώνου» δηλαδή $\Pi_t = 4\sqrt{E}$.

Άρθρο 3

Η ανωτέρω υπολογιζόμενη τιμή της «αποδεκτής απόκλισης» του εμβαδού στις περιοχές που οι εργασίες κτηματογράφησης εκπονούνται σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 425/09.01/17.7.2007 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε. (ΦΕΚ τ. Β', 1275/24.7.2007, όπως αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ τ. Β', 1443/9.8.2007) περί έγκρισης των «Τεχνικών Προδιαγραφών Μελετών Κτηματογράφησης για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου», όπως αυτή αναθεωρήθηκε με την υπ' αριθμ. 460/03/12.6.2008 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε. (ΦΕΚ τ. Β', 1156/24.6.2008), δεν μπορεί να υπερβαίνει κατά ποσοστό 7% το εμβαδόν του γεωτεμαχίου, όπως αυτό έχει καταμετρηθεί και συμπεριληφθεί στην κτηματολογική βάση.

Άρθρο 4

Ανακαλείται η υπ' αριθμ. 149/3/21.1.2000 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2008

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθμ. 461/04

(9)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 404/03.1/6.22007 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Κ.Χ.Ε. περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών για τις μελέτες «δημιουργίας ψηφιακών βάσεων δεδομένων ενεργών τίτλων των υποθηκοφυλακείων των αστικών κέντρων» (ΦΕΚ τ. Β', 194/14.2.2007)

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ (Ο.Κ.Χ.Ε.)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία του Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 8 του ν. 3481/2006 περί καθορισμού των τεχνικών προδιαγραφών της κτηματογράφησης με αποφάσεις του ΟΚΧΕ που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Την υπ' αριθμ. 404/03.1/6.22007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Κ.Χ.Ε. περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών για τις μελέτες «δημιουργίας ψηφιακών βάσεων δεδομένων ενεργών τίτλων των υποθηκοφυλακείων των αστικών κέντρων» (ΦΕΚ τ. Β', 194/14.2.2007) και ειδικότερα το Κεφάλαιο 6 «Οργάνωση και λειτουργία του Γραφείου Κτηματογράφησης», παράγραφος 6.5.4 «Χορήγηση αποδεικτικού υποβολής δήλωσης», εδάφιο 3.

5. Την υπ' αριθμ. 334/7/7.7.2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ.

6. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Κ.Χ.Ε., αποφασίζει:

Άρθρο Μόνο

Το εδάφιο 3 της παραγράφου 6.5.4 «Χορήγηση αποδεικτικού υποβολής δήλωσης» του Κεφαλαίου 6 «Οργάνωση και λειτουργία του Γραφείου Κτηματογράφησης» της υπ' αριθμ. 404/03.1/6.22007 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Κ.Χ.Ε. περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών για τις μελέτες «δημιουργίας ψηφιακών βάσεων δεδομένων ενεργών τίτλων των υποθηκοφυλακείων των αστικών κέντρων» (ΦΕΚ τ. Β', 194/14.2.2007) τροποποιείται και αντικαθίσταται ως ακολούθως:

« ... Στην περίπτωση που η δήλωση χαρακτηρίζεται «έγκυρη» σύμφωνα με την § 4.3 του Κεφαλαίου 4 του παρόντος τεύχους, στο αποδεικτικό σημειώνεται ότι αυτό επέχει θέση βεβαίωσης υποβολής δήλωσης».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2008

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ